

Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal  
Séance du 01 avril 2025  
**Délibération n° 2025-06**

DEPARTEMENT DE  
L'ESSONNE  
ARRONDISSEMENT  
D'ÉVRY

*Nombre de membres*  
En exercice : 35  
Votants : 35

Date de convocation :  
26/03/2025

**Pour : 35**

Publiée le :

L'An deux mille vingt-cinq, le 01 avril à 19H30, le Conseil municipal de Morsang-sur-Orge, légalement convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Marianne DURANTON, Maire,

**Présents :** Marianne DURANTON, Florence LEBOU, Didier CHARNET, Brigitte HOCHART, Augustin DUMAS, Elisabeth ROLANDO, Jacques PEREZ, Vanessa MALONGA, Pierre MOREAU, Dominique DESCHAMPS, Patrick LEFEBVRE, Karine NACHTERGAELE, Florent BEURDELEY, Nicole LEBEAU, Marc CONILLEAU, Théophile LE GUERN, Béatrice GUYON, Isabelle MALLET, Véronique ALIX, Julien FENES, François CHAMPON, Marie-Claire ARASA, Jean-Michel BRUN, Maimouna N'DIAYE, Pierre SPINOSA, Isabelle LEPERS, Erik VILLEGER

**Excusés représentés :** Sylvie DA PAIXAO pouvoir à Augustin DUMAS, Isabelle DA SILVA pouvoir à Elisabeth ROLANDO, Boubou SOW pouvoir à Didier CHARNET, Virginie BUISSON pouvoir à Vanessa MALONGA, Nelly REGEAMORTEL pouvoir à Dominique DESCHAMPS, Thibault MANCHON pouvoir à Florence LEBOU, Yannick LEMAIRE pouvoir à Isabelle LEPERS, Marlène LATOUR pouvoir à Jean-Michel BRUN,

**Secrétaire de séance :** Madame Karine NACHTERGAELE

**Objet : Bilan des cessions/acquisitions foncières et immobilières 2024**

**Le Conseil municipal,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L.2411-1 à L.2411-19,

**Vu** l'article 11 de la loi 95-127 du 8 février 1995 relative aux marchés publics et délégations de services publics,

**Vu** la Commission des Finances en date du 29 mars 2025,

**Vu** le rapport de Madame le Maire,

- Il n'existe aucune cession foncière intervenue en 2025 conformément au Compte Financier Unique 2025 en section d'investissement.
- Il n'existe aucune acquisition foncière intervenue en 2025 conformément au Compte Financier Unique 2025 en section d'investissement.
- Il existe des cessions immobilières intervenues en 2025 conformément au Compte Financier Unique 2025 en section d'investissement pour les locaux commerciaux sis 30 avenue Marthe à Morsang sur Orge :

Parcelle	Lots	Libellé	Montant	Titre 2025
AV 411	1, 2 et 6	Cession SCI SKINHO (Leclercq)	202 899,97 €	3721
AV 411	6 et 12	Cession GC IMMO (Cauchin-Ignaczak)	109 336,55 €	3243
AV 411	7 et 13	Cession SCI Leona immo (Lamontagne)	130 088,53 €	3266
<b>Total</b>			<b>442 325,05 €</b>	

- Il n'existe aucune opération d'acquisition immobilière intervenue en 2025 conformément au Compte Financier Unique 2025 en section d'investissement.

**Vu** la Commission des Finances en date du 7 mars 2026,

**Vu** le rapport de Madame le Maire,

**Après en avoir délibéré,**

**PREND ACTE** de la communication du bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières et foncières par la commune, conformément au Compte Financier Unique 2025 qui en atteste.

**Marianne DURANTON**  
**Maire**  
**Conseillère Régionale**

